

国有林野貸付（使用）実査調書

作成日		令和元年12月20日		作成者		鈴木良治	
申請者	住所	虻田郡倶知安町字岩尾別328番地36					
	氏名	日本ハーモニー・リゾート株式会社 代表取締役					
貸付（使用）期間		自令和2年4月1日 至令和5年3月31日				3年 日間	
申請箇所	北海道虻田郡倶知安町						
	大字・字・地番	国有林	林小班	面積	用途	評価地目	種類
	花園	倶知安	17イ	154,370m ²	索道業（スキー場）	林地	要存置
				m ²			要存置
				m ²			要存置
			m ²				要存置
申請者の生業		リゾート会社		申請者の資産状況		問題なし	
申請者の信用の程度		問題なし					
申請者の事業実施の 確実性		問題なし					
利用計画及び資金計 画の妥当性		問題なし					
申請箇所の地況・林 況							
用途及び面積規模の 適否		索道業（ニセコワイズスキー場）				面積：適	
代替地の有無、判断 根拠		代替地なし					
管理経営上の支障の 有無		支障なし					
国土の保全その他の 公益的機能への支障 の有無		支障なし					

各種法令等における制限の有無及び行政官庁の許認可の状況	森林空間利用タイプ、国定公園第3種特別地域
第三者の権利及びその承諾の有無	なし
地上産物の種類、数量及び除去の要否	なし
従前の利用状況及び改善措置の有無（更新時）	利用状況は適切である
処理意見	貸付に問題なし
その他参考となるべき事項	
添付書類	・面積内訳表 ・位置図
貸付（使用）の適用条項	国有財産法（昭和23年法律第73号） 第18条6項 号 国有林野の管理経営に関する法律（昭和26年法律第246号） 第 条 項 号 国有林野の活用に関する法律（昭和46年法律第108号） 第 条 項 号 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号） 第99条 項 号 その他法令 第 条 項 号
無償減額適用条項	国有財産法 第 条 項 号 国有林野の管理経営に関する法律 第 条 項 号 国有林野の管理経営に関する法律施行令（昭和29年政令第121号） 第 条 項 号 その他法令 第 条 項 号

※ 申請者の信用の程度については、第22条に該当しているか否か、従来 of 経歴等の適否等を記載することとする。

用途別面積内訳表

索道業(ニセコワイススキー場) 台帳103号

17イニホワカ

18イロ

用途	面積(ha)	林小班	旧台帳番号
索道敷	3.4670	17イホワカ 18ロ	103
ゲレンデ敷	11.9700	17ニ 18イ	251
計	15.4370		

使用許可箇所基本図
(縮尺: 1/5,000)

18

第2リフト

第1リフト

第3リフト

第5リフト

第4リフト

17

0 250[m]

1:5,000

凡 例	
	リフト
	ゲレンデ

